

Residencial Vernissa

Puerta al paraíso



ARREGUI VILLAS

Residencial Vernissa
Calle Riu Vernissa - Dénia (Alacant)

TO DO
HUB D'ARQUITECTURA



ARREGUI VILLAS

Residencial Vernissa
Calle Riu Vernissa - Dénia (Alacant)

TO DO

12 km de Dénia
200m del mar
10 minutos del Centro Comercial Portal de La Marina y Autopista del Mediterráneo (AP7)
1h hasta el aeropuerto de Valencia y Alicante
Y tan solo 2,5h hasta Islas Baleares

Ubicado en Dénia, a solo 200 metros de las olas del Mediterráneo, el Residencial Vernissa es un nuevo proyecto que ofrece la combinación ideal de confort, naturaleza y un auténtico estilo de vida mediterráneo.

Diseñado para quienes anhelan un hogar cercano al mar, esta promoción representa una oportunidad única para disfrutar de la tranquilidad y la belleza de la Costa Blanca.

Situado a solo 5 minutos de El Verger y a 20 minutos del centro de Dénia, tendrás acceso a todas las comodidades urbanas, desde tiendas hasta restaurantes. Además, el centro comercial Portal de la Marina y la autopista AP-7 están a 10 minutos, facilitando tus desplazamientos y permitiéndote explorar la Costa Blanca con facilidad.



Ubicación geográfica y puntos de interés | Geographic location and interesting spots

ARREGUI VILLAS

Residencial Vernissa
Calle Riu Vernissa - Dénia (Alacant)

TO DO



Residencial Vernissa
Calle Riu Vernissa - Dénia (Alacant)



Castillo de Denia

Dénia

Es una ciudad costera tradicional de 50,000 habitantes, con un importante puerto pesquero y salidas diarias de ferris a las Islas Baleares. Es un destino visitado todo el año, donde muchos extranjeros pasan el invierno. Como capital de la Marina Alta, ha sido declarada "Ciudad Gastronómica" por la UNESCO. Eventos como D*NA, impulsado por el chef Quique Dacosta, destacan su oferta culinaria, y cada año se celebra un festival de tapas en Els Magazins y la Calle Loreto. Además, cuenta con "La Marina Port", que alberga varios restaurantes. Al norte, Dénia tiene 24 km de playas de arena fina, ideal para familias por sus aguas poco profundas. Al sur, se encuentran playas rocosas como Las Rotas, cerca del Parque Natural del Montgó, perfecto para senderismo. Con una rica historia, Dénia tiene un castillo con vistas espectaculares y un museo arqueológico. La Calle Marqués de Campo es la principal vía comercial y un punto de encuentro los fines de semana, convirtiéndose en peatonal.

Jávea

Está a 20km de Vernissa y se divide en tres zonas: el "Puerto" en el norte de la bahía, "Arenales", la famosa playa en el sur, y el "Casco Antiguo" con su iglesia de San Bartolomé. La mayoría de la gente pasa tiempo en la playa de Arenales, casi un kilómetro de arena fina. Hay muchos restaurantes, cafés, bares y tiendas. En el puerto, encontrarás el antiguo barrio de pescadores con casas blancas y la iglesia de Nuestra Señora de Loreto. Además de los mejores restaurantes de arroces y un paseo marítimo precioso. Jávea también tiene calas naturales como Cala Ambolo y Cala Granadella, elegida varias veces la mejor de España.

Ruta de montanya en el "Montgó"



Arroz del "senyoret"



Cala de Jávea





Hagamos un pequeño viaje en el tiempo. Estamos en Dénia, en la hermosa zona de Les Deveses, donde hace décadas solo unos pocos afortunados sabían apreciar la magia de vivir tan cerca del mar. Hoy, lo que antes era un secreto bien guardado, se ha convertido en uno de los rincones más deseados de la Costa Blanca. Y la buena noticia: aún tienes la oportunidad de ser parte de este paraíso. ¿Nuestro consejo? El momento de tomar la decisión es ahora. Déjanos contarte por qué deberías hacer de Les Deveses tu nuevo hogar.

El concepto de paraíso ha evolucionado. Hoy en día, no se trata solo de playas de arena blanca y aguas cristalinas, sino de un equilibrio perfecto entre naturaleza, confort y conexión con el mundo. Les Deveses lo tiene todo: kilómetros de playas de arena fina, tranquilas y seguras, perfectas para familias y amantes del mar, rodeadas de paisajes naturales que te invitan a vivir al aire libre.

La ubicación es inmejorable. A solo 200 metros del mar, podrás disfrutar de la brisa marina en cualquier momento. Además, el acceso es increíblemente fácil, con la autopista AP-7 a solo 10 minutos y el centro comercial Portal de la Marina a un corto trayecto en coche. Para quienes buscan un poco más de aventura o cultura, el centro de Dénia, con sus calles llenas de vida, historia y gastronomía, está a solo 20 minutos.

Dénia y Jávea son mucho más que destinos de playa; son lugares donde la vida diaria se convierte en una experiencia mediterránea auténtica. Entre las playas, el estilo de vida relajado, y la proximidad a servicios de alta calidad como supermercados, farmacias y una rica oferta gastronómica, aquí tendrás todo lo necesario para vivir cómodamente y en armonía con la naturaleza.

El toque final: la paz y seguridad que se respiran en esta zona. Imagina pasear por amplios espacios al aire libre, rodeado de vegetación, disfrutando del sonido de las olas mientras el sol se pone en el horizonte. Todo esto, sin renunciar a la tranquilidad de saber que vives en un entorno seguro y bien cuidado.

Tu hogar en este rincón privilegiado te espera, con todo lo que necesitas para construir tu vida de ensueño. El momento de actuar es ahora.
¿Te unes al sueño mediterráneo?

ARREGUI VILLAS

Residencial Vernissa
Calle Riu Vernissa - Dénia (Alacant)

TO^{DO}

EL RESIDENCIAL

ARREGUI VILLAS

Residencial Vernissa
Calle Riu Vernissa - Dénia (Alacant)

TO DO



*Este documento tiene carácter meramente orientativo, tanto su parte gráfica como los datos referidos a superficies. Todo el mobiliario que se muestra en este plano, incluido el de la cocina, se ha incluido a efectos meramente orientativos y decorativos. Los datos referidos a superficies, distribución son meramente orientativos y pueden sufrir variaciones como consecuencia de exigencias comerciales, jurídicas, técnicas o de ejecución del proyecto.

ARREGUI VILLAS

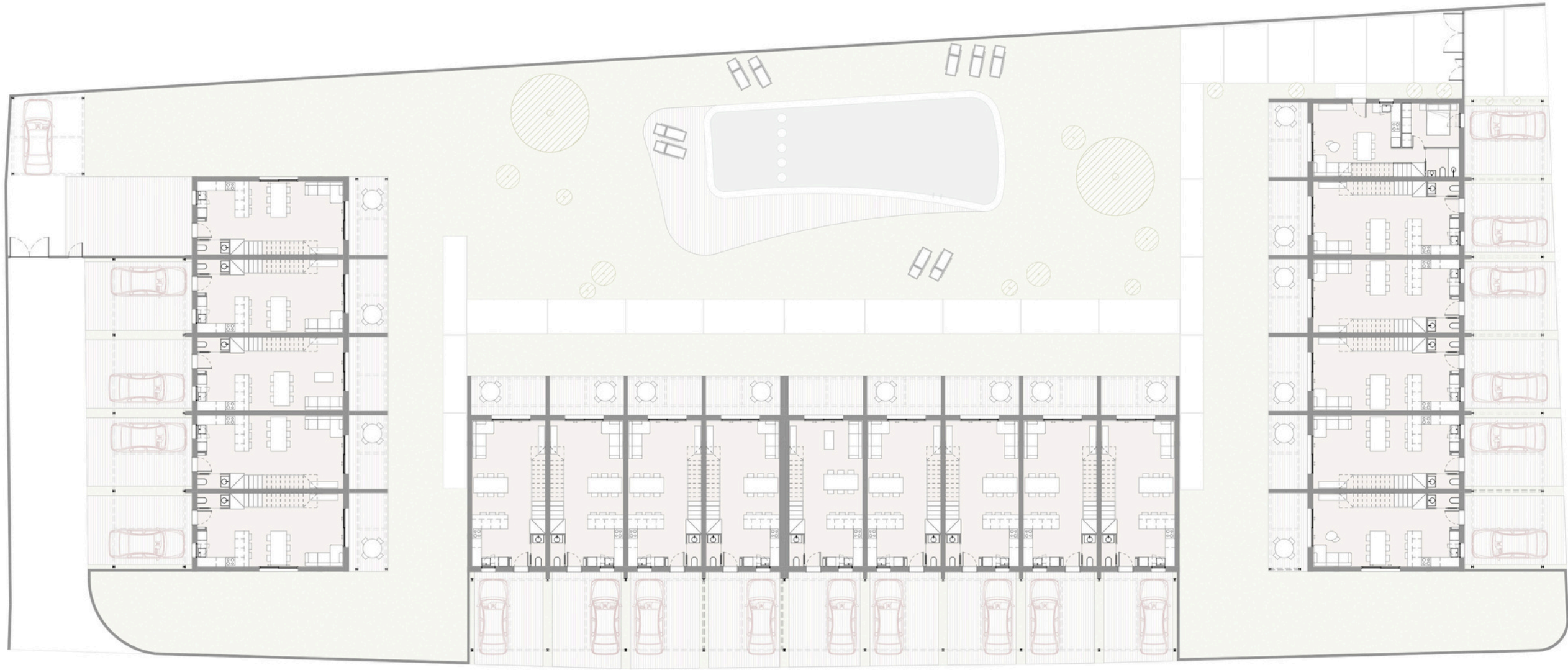
Residencial Vernissa
Calle Riu Vernissa - Dénia (Alacant)

TO DO



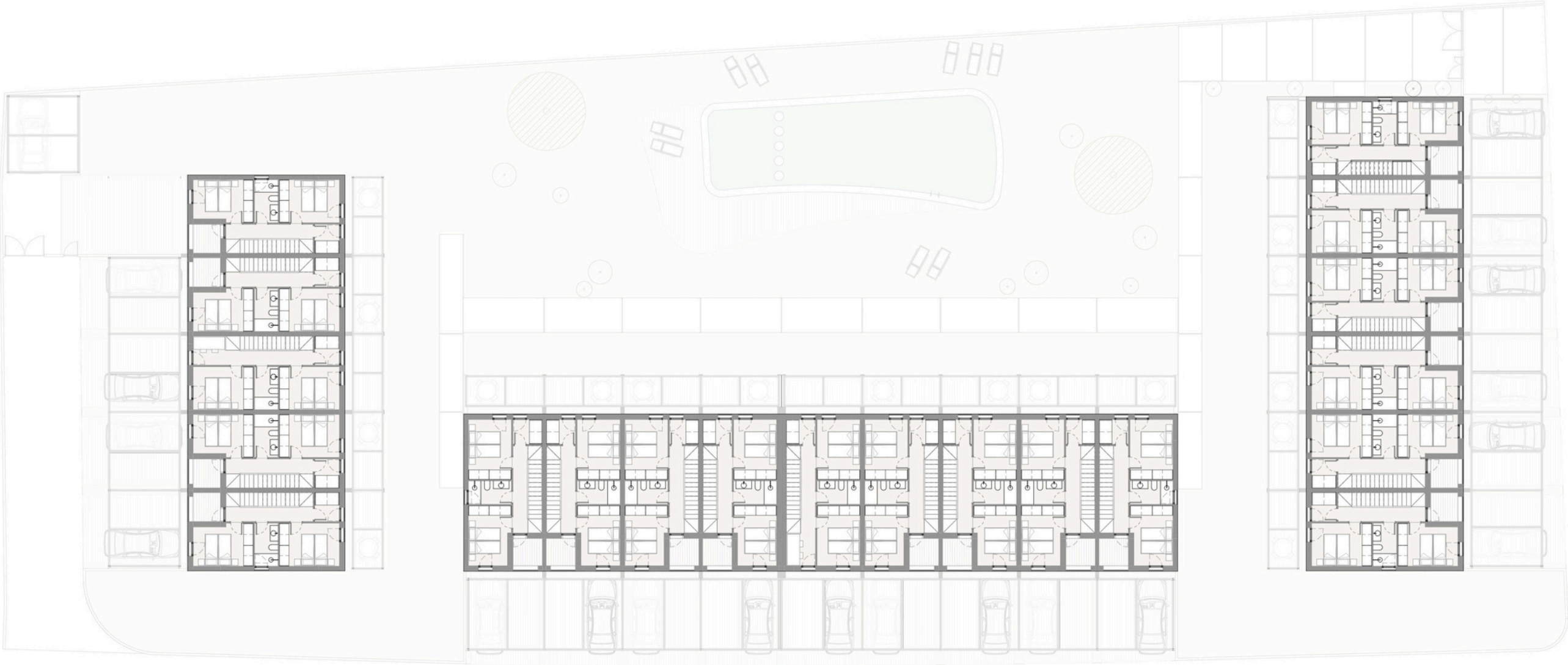
*Este documento tiene carácter meramente orientativo, tanto su parte gráfica como los datos referidos a superficies. Todo el mobiliario que se muestra en este plano, incluido el de la cocina, se ha incluido a efectos meramente orientativos y decorativos. Los datos referidos a superficies, distribución son meramente orientativos y pueden sufrir variaciones como consecuencia de exigencias comerciales, jurídicas, técnicas o de ejecución del proyecto.

Planta Baja General



*Este documento tiene carácter meramente orientativo, tanto su parte gráfica como los datos referidos a superficies. Todo el mobiliario que se muestra en este plano, incluido el de la cocina, se ha incluido a efectos meramente orientativos y decorativos. Los datos referidos a superficies, distribución son meramente orientativos y pueden sufrir variaciones como consecuencia de exigencias comerciales, jurídicas, técnicas o de ejecución del proyecto.

Planta Primera General



e. 1/300 0 2 5 10 15m



*Este documento tiene carácter meramente orientativo, tanto su parte gráfica como los datos referidos a superficies. Todo el mobiliario que se muestra en este plano, incluido el de la cocina, se ha incluido a efectos meramente orientativos y decorativos. Los datos referidos a superficies, distribución son meramente orientativos y pueden sufrir variaciones como consecuencia de exigencias comerciales, jurídicas, técnicas o de ejecución del proyecto.

Planta Segunda General



*Este documento tiene carácter meramente orientativo, tanto su parte gráfica como los datos referidos a superficies. Todo el mobiliario que se muestra en este plano, incluido el de la cocina, se ha incluido a efectos meramente orientativos y decorativos. Los datos referidos a superficies, distribución son meramente orientativos y pueden sufrir variaciones como consecuencia de exigencias comerciales, jurídicas, técnicas o de ejecución del proyecto.



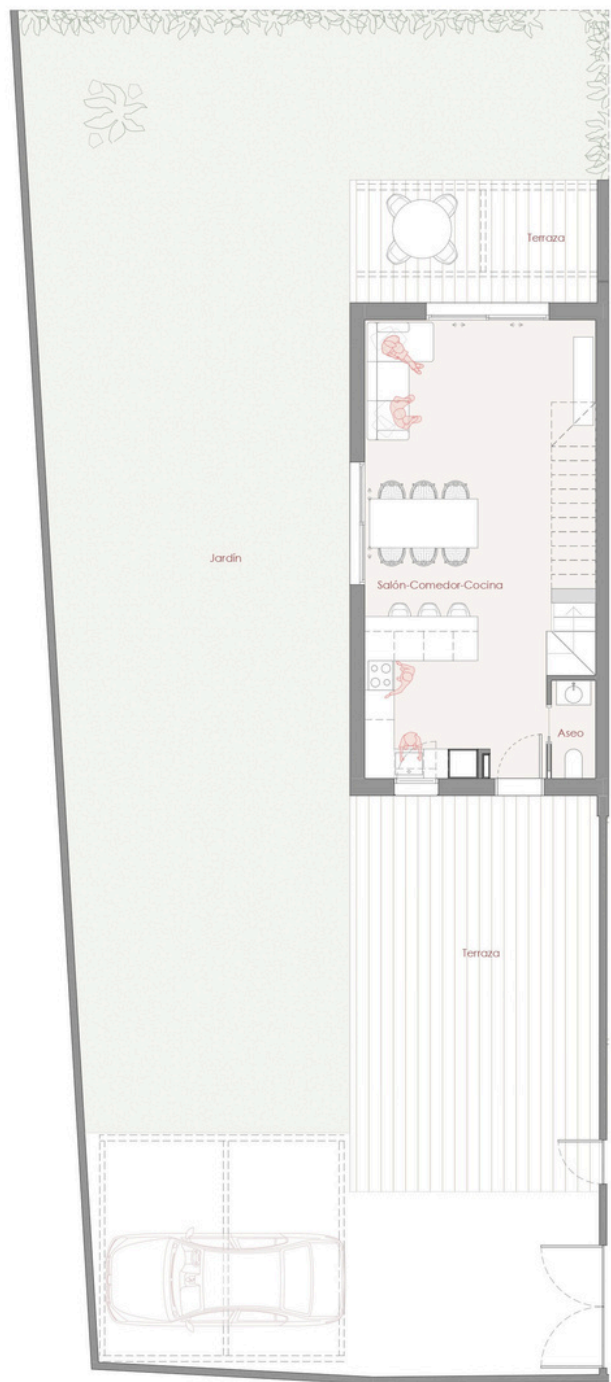
*Este documento tiene carácter meramente orientativo, tanto su parte gráfica como los datos referidos a superficies. Todo el mobiliario que se muestra en este plano, incluido el de la cocina, se ha incluido a efectos meramente orientativos y decorativos. Los datos referidos a superficies, distribución son meramente orientativos y pueden sufrir variaciones como consecuencia de exigencias comerciales, jurídicas, técnicas o de ejecución del proyecto.

TIPOLOGÍAS DE VIVIENDA

The background of the slide is a photograph of two people on paddleboards on a calm body of water at sunset. The sun is low on the horizon, creating a bright reflection on the water. The sky is a mix of orange and light blue. The overall mood is serene and peaceful.

Residencial Vernissa
Calle Riu Vernissa - Dénia (Alacant)

Vivienda 01



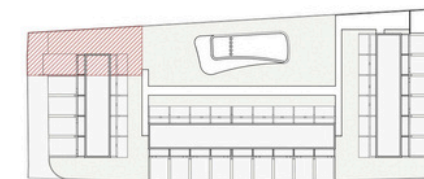
PLANTA BAJA



PLANTA PRIMERA



PLANTA SEGUNDA



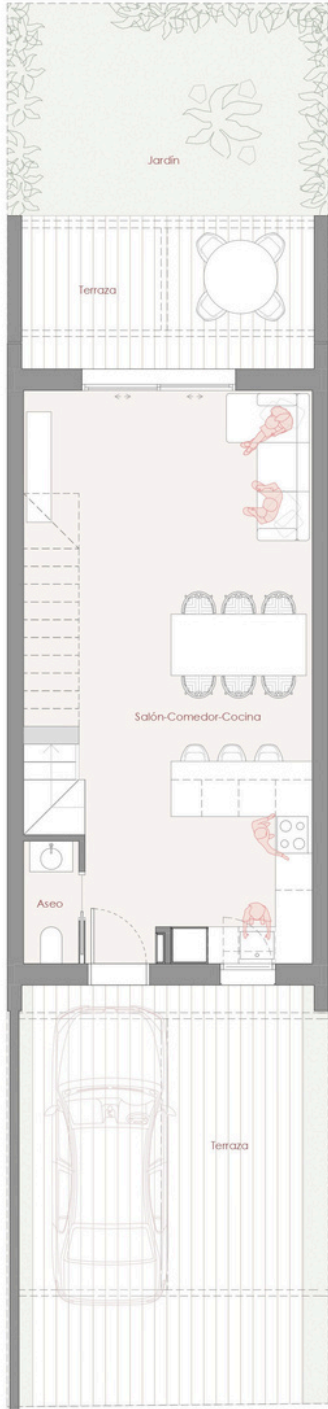
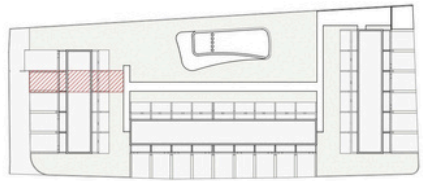
S. Útil (m2)

Interior	
Aseo	1,80
Baño 1	4,08
Baño 2	4,13
Distribuidor	5,29
Dormitorio 1	11,36
Dormitorio 2	10,52
Dormitorio 3	10,04
Escalera	10,03
Lavadero	2,92
Salón-Comedor-Cocina	37,77
Vestidor	4,56
TOTAL	102,49
Exterior	
Jardín	208,61
Terraza	55,78
TOTAL	366,89



*Este documento tiene carácter meramente orientativo, tanto su parte gráfica como los datos referidos a superficies. Todo el mobiliario que se muestra en este plano, incluido el de la cocina, se ha incluido a efectos meramente orientativos y decorativos. Los datos referidos a superficies, distribución son meramente orientativos y pueden sufrir variaciones como consecuencia de exigencias comerciales, jurídicas, técnicas o de ejecución del proyecto.

Vivienda 02



PLANTA BAJA



PLANTA PRIMERA



PLANTA SEGUNDA

S. Útil (m2)

Interior	
Aseo	1,80
Baño 1	4,08
Baño 2	4,13
Distribuidor	5,29
Dormitorio 1	11,36
Dormitorio 2	10,52
Dormitorio 3	10,04
Escalera	10,03
Lavadero	2,92
Salón-Comedor-Cocina	37,77
Vestidor	4,56
TOTAL	102,49

Exterior	
Jardín	17,32
Terraza	54,84
TOTAL	72,17

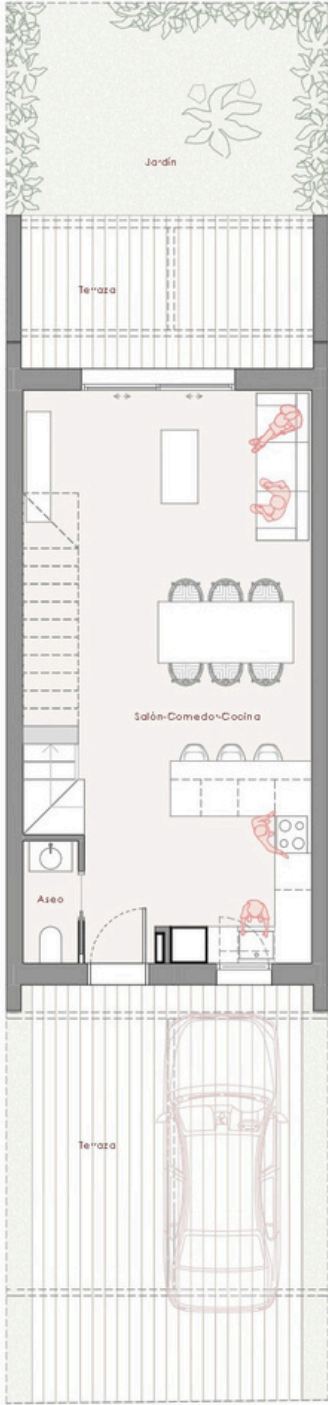
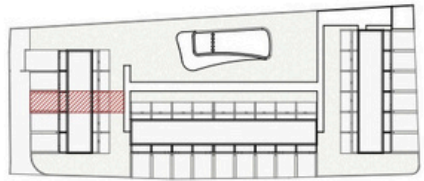


e. 1/100 0 0,5 1 2 3 4 5m

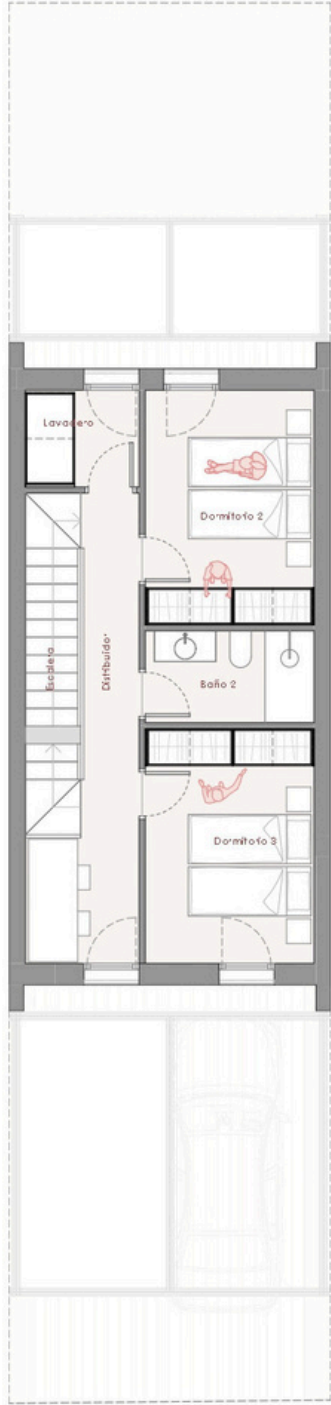
*Este documento tiene carácter meramente orientativo, tanto su parte gráfica como los datos referidos a superficies. Todo el mobiliario que se muestra en este plano, incluido el de la cocina, se ha incluido a efectos meramente orientativos y decorativos. Los datos referidos a superficies, distribución son meramente orientativos y pueden sufrir variaciones como consecuencia de exigencias comerciales, jurídicas, técnicas o de ejecución del proyecto.

Residencial Vernissa
Calle Riu Vernissa - Dénia (Alacant)

Vivienda 03



PLANTA BAJA



PLANTA PRIMERA



PLANTA SEGUNDA

S. Útil (m2)

Interior	
Aseo	1,80
Baño 1	4,08
Baño 2	4,13
Distribuidor	9,18
Dormitorio 1	11,36
Dormitorio 2	10,52
Dormitorio 3	10,57
Escalera	10,03
Lavadero	2,92
Salón-Comedor-Cocina	37,76
Vestidor	4,56
TOTAL	106,90

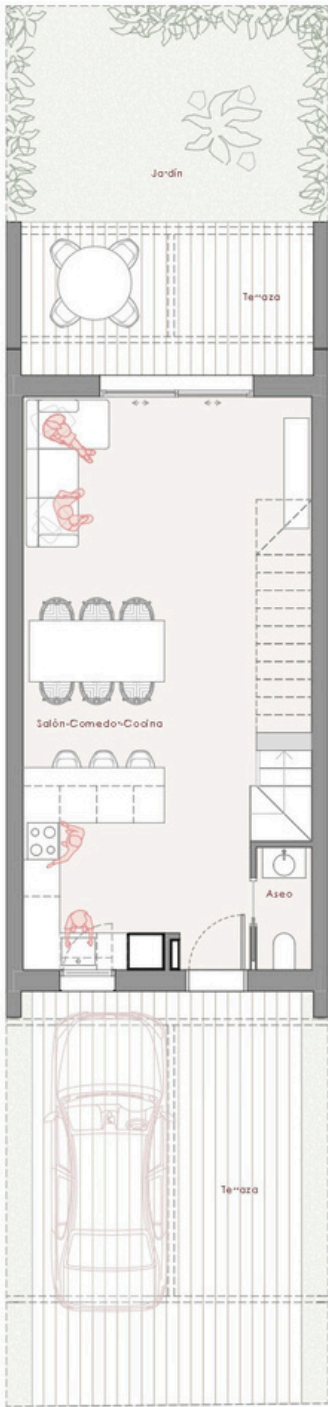
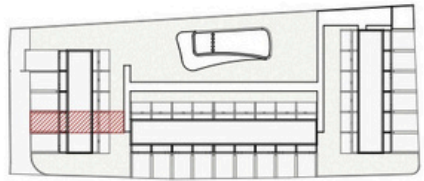
Exterior	
Jardín	17,32
Terraza	51,76
TOTAL	69,08



e. 1/100 0 0,5 1 2 3 4 5m

*Este documento tiene carácter meramente orientativo, tanto su parte gráfica como los datos referidos a superficies. Todo el mobiliario que se muestra en este plano, incluido el de la cocina, se ha incluido a efectos meramente orientativos y decorativos. Los datos referidos a superficies, distribución son meramente orientativos y pueden sufrir variaciones como consecuencia de exigencias comerciales, jurídicas, técnicas o de ejecución del proyecto.

Vivienda 04



PLANTA BAJA



PLANTA PRIMERA



PLANTA SEGUNDA

S. Útil (m2)

Interior	
Aseo	1,80
Baño 1	4,08
Baño 2	4,13
Distribuidor	5,29
Dormitorio 1	11,36
Dormitorio 2	10,52
Dormitorio 3	10,09
Escalera	10,03
Lavadero	2,92
Salón-Comedor-Cocina	37,77
Vestidor	4,56
TOTAL	102,55

Exterior	
Jardín	17,32
Terraza	54,74
TOTAL	72,06

TOTAL 174,61

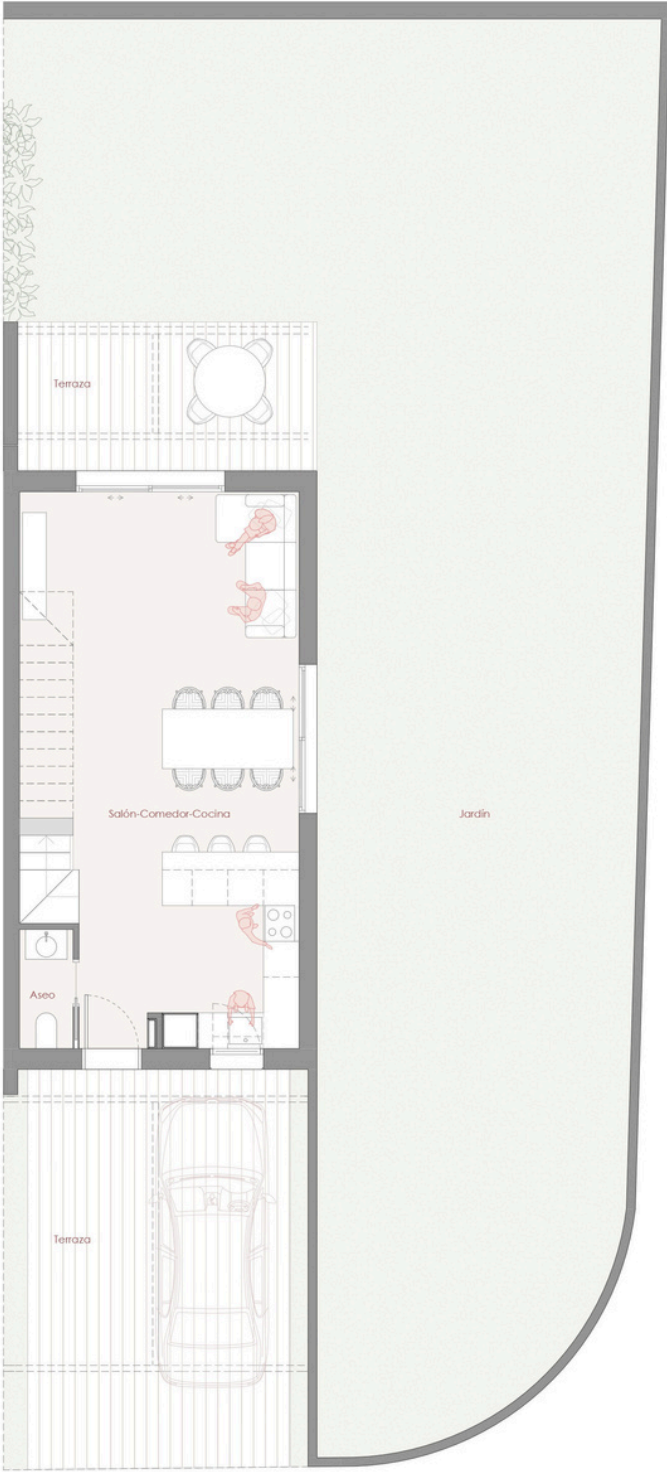
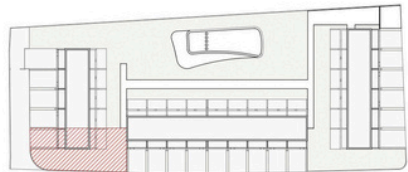


e. 1/100 0 0,5 1 2 3 4 5m

*Este documento tiene carácter meramente orientativo, tanto su parte gráfica como los datos referidos a superficies. Todo el mobiliario que se muestra en este plano, incluido el de la cocina, se ha incluido a efectos meramente orientativos y decorativos. Los datos referidos a superficies, distribución son meramente orientativos y pueden sufrir variaciones como consecuencia de exigencias comerciales, jurídicas, técnicas o de ejecución del proyecto.

Residencial Vernissa
 Calle Riu Vernissa - Dénia (Alacant)

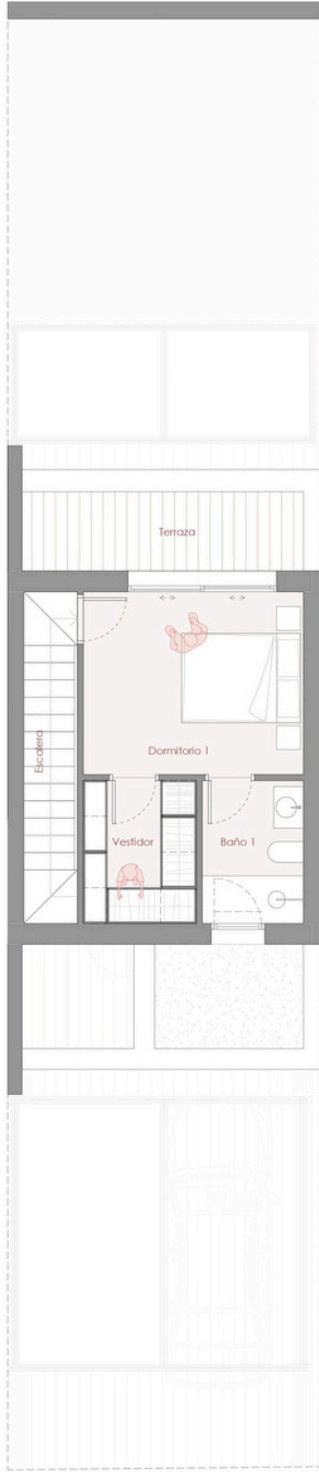
Vivienda 05



PLANTA BAJA



PLANTA PRIMERA



PLANTA SEGUNDA

S. Útil (m2)	
Interior	
Aseo	1,80
Baño 1	4,08
Baño 2	4,13
Distribuidor	5,29
Dormitorio 1	11,36
Dormitorio 2	10,52
Dormitorio 3	10,04
Escalera	10,03
Lavadero	2,92
Salón-Comedor-Cocina	37,77
Vestidor	4,56
TOTAL	102,49
Exterior	
Jardín	153,41
Terraza	54,79
TOTAL	208,20
TOTAL	310,69



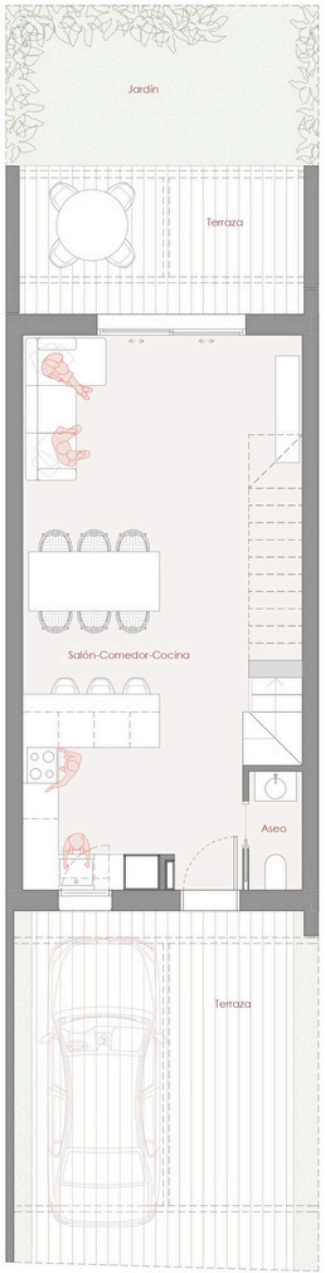
e. 1/100 0 0,5 1 2 3 4 5m

*Este documento tiene carácter meramente orientativo, tanto su parte gráfica como los datos referidos a superficies. Todo el mobiliario que se muestra en este plano, incluido el de la cocina, se ha incluido a efectos meramente orientativos y decorativos. Los datos referidos a superficies, distribución son meramente orientativos y pueden sufrir variaciones como consecuencia de exigencias comerciales, jurídicas, técnicas o de ejecución del proyecto.



*Este documento tiene carácter meramente orientativo, tanto su parte gráfica como los datos referidos a superficies. Todo el mobiliario que se muestra en este plano, incluido el de la cocina, se ha incluido a efectos meramente orientativos y decorativos. Los datos referidos a superficies, distribución son meramente orientativos y pueden sufrir variaciones como consecuencia de exigencias comerciales, jurídicas, técnicas o de ejecución del proyecto.

Vivienda 06



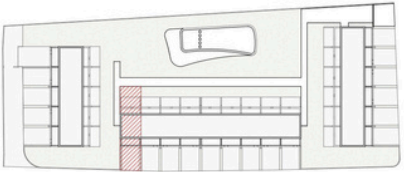
PLANTA BAJA



PLANTA PRIMERA



PLANTA SEGUNDA



S. Útil (m2)

Interior	
Aseo	1,80
Baño 1	4,08
Baño 2	4,13
Distribuidor	5,29
Dormitorio 1	11,36
Dormitorio 2	10,52
Dormitorio 3	10,04
Escalera	10,03
Lavadero	2,92
Salón-Comedor-Cocina	37,77
Vestidor	4,56
TOTAL	102,49

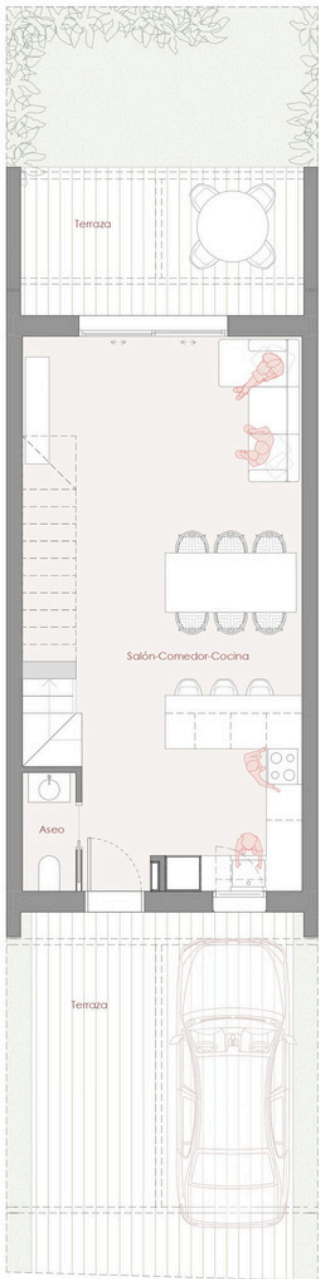
Exterior	
Jardín	13,13
Terraza	51,04
TOTAL	64,17
TOTAL	166,66



e. 1/100 0 0,5 1 2 3 4 5m

*Este documento tiene carácter meramente orientativo, tanto su parte gráfica como los datos referidos a superficies. Todo el mobiliario que se muestra en este plano, incluido el de la cocina, se ha incluido a efectos meramente orientativos y decorativos. Los datos referidos a superficies, distribución son meramente orientativos y pueden sufrir variaciones como consecuencia de exigencias comerciales, jurídicas, técnicas o de ejecución del proyecto.

Vivienda 07



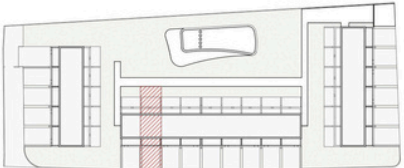
PLANTA BAJA



PLANTA PRIMERA



PLANTA SEGUNDA



S. Útil (m2)

Interior	
Aseo	1,80
Baño 1	4,08
Baño 2	4,13
Distribuidor	5,29
Dormitorio 1	11,36
Dormitorio 2	10,52
Dormitorio 3	10,04
Escalera	10,03
Lavadero	2,92
Salón-Comedor-Cocina	37,77
Vestidor	4,56
TOTAL	102,49

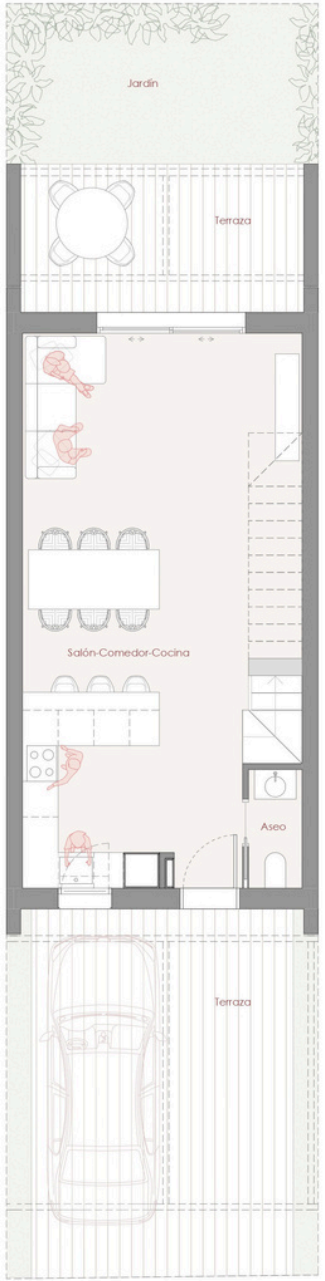
Exterior	
Jardín	13,12
Terraza	51,61
TOTAL	64,74
TOTAL	167,23



e. 1/100 0 0,5 1 2 3 4 5m

*Este documento tiene carácter meramente orientativo, tanto su parte gráfica como los datos referidos a superficies. Todo el mobiliario que se muestra en este plano, incluido el de la cocina, se ha incluido a efectos meramente orientativos y decorativos. Los datos referidos a superficies, distribución son meramente orientativos y pueden sufrir variaciones como consecuencia de exigencias comerciales, jurídicas, técnicas o de ejecución del proyecto.

Vivienda 08



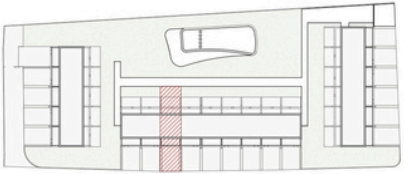
PLANTA BAJA



PLANTA PRIMERA



PLANTA SEGUNDA



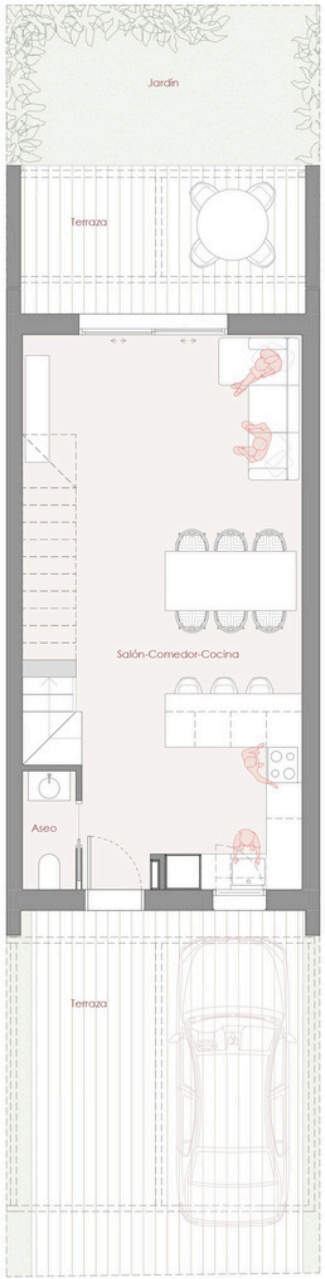
Habitación	S. Útil (m2)
Interior	
Aseo	1,80
Baño 1	4,08
Baño 2	4,13
Distribuidor	5,29
Dormitorio 1	11,36
Dormitorio 2	10,52
Dormitorio 3	10,04
Escalera	10,03
Lavadero	2,92
Salón-Comedor-Cocina	37,77
Vestidor	4,56
	102,49
Exterior	
Jardín	13,12
Terraza	51,67
	64,79
TOTAL	167,28



e. 1/100 0 0,5 1 2 3 4 5m

*Este documento tiene carácter meramente orientativo, tanto su parte gráfica como los datos referidos a superficies. Todo el mobiliario que se muestra en este plano, incluido el de la cocina, se ha incluido a efectos meramente orientativos y decorativos. Los datos referidos a superficies, distribución son meramente orientativos y pueden sufrir variaciones como consecuencia de exigencias comerciales, jurídicas, técnicas o de ejecución del proyecto.

Vivienda 09



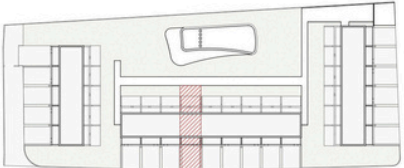
PLANTA BAJA



PLANTA PRIMERA



PLANTA SEGUNDA



S. Útil (m2)

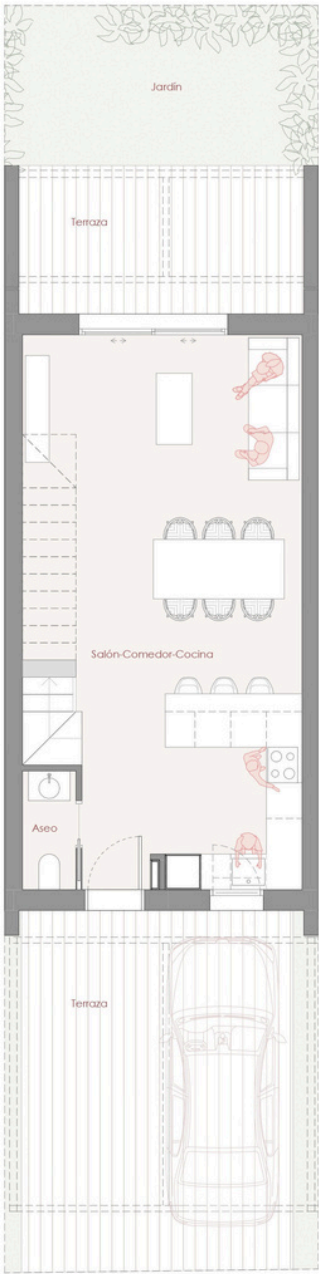
Interior	
Aseo	1,80
Baño 1	4,08
Baño 2	4,13
Distribuidor	5,29
Dormitorio 1	11,36
Dormitorio 2	10,52
Dormitorio 3	10,04
Escalera	10,03
Lavadero	2,92
Salón-Comedor-Cocina	37,77
Vestidor	4,56
TOTAL	102,49

Exterior	
Jardín	13,13
Terraza	51,75
TOTAL	64,87
TOTAL	167,36



*Este documento tiene carácter meramente orientativo, tanto su parte gráfica como los datos referidos a superficies. Todo el mobiliario que se muestra en este plano, incluido el de la cocina, se ha incluido a efectos meramente orientativos y decorativos. Los datos referidos a superficies, distribución son meramente orientativos y pueden sufrir variaciones como consecuencia de exigencias comerciales, jurídicas, técnicas o de ejecución del proyecto.

Vivienda 10



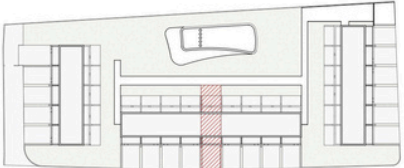
PLANTA BAJA



PLANTA PRIMERA



PLANTA SEGUNDA



S. Útil (m2)

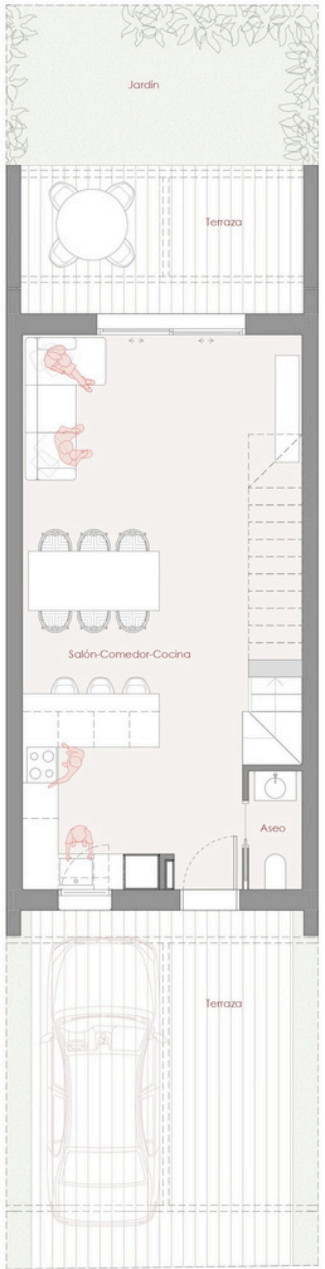
Interior	
Aseo	1,80
Baño 1	4,08
Baño 2	4,13
Distribuidor	9,18
Dormitorio 1	11,36
Dormitorio 2	10,52
Dormitorio 3	10,52
Escalera	10,03
Lavadero	2,92
Salón-Comedor-Cocina	37,76
Vestidor	4,56
TOTAL	106,85

Exterior	
Jardín	13,13
Terraza	49,88
TOTAL	63,00
TOTAL	169,85



*Este documento tiene carácter meramente orientativo, tanto su parte gráfica como los datos referidos a superficies. Todo el mobiliario que se muestra en este plano, incluido el de la cocina, se ha incluido a efectos meramente orientativos y decorativos. Los datos referidos a superficies, distribución son meramente orientativos y pueden sufrir variaciones como consecuencia de exigencias comerciales, jurídicas, técnicas o de ejecución del proyecto.

Vivienda 11



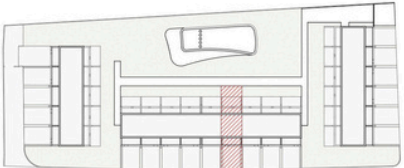
PLANTA BAJA



PLANTA PRIMERA



PLANTA SEGUNDA



S. Útil (m2)

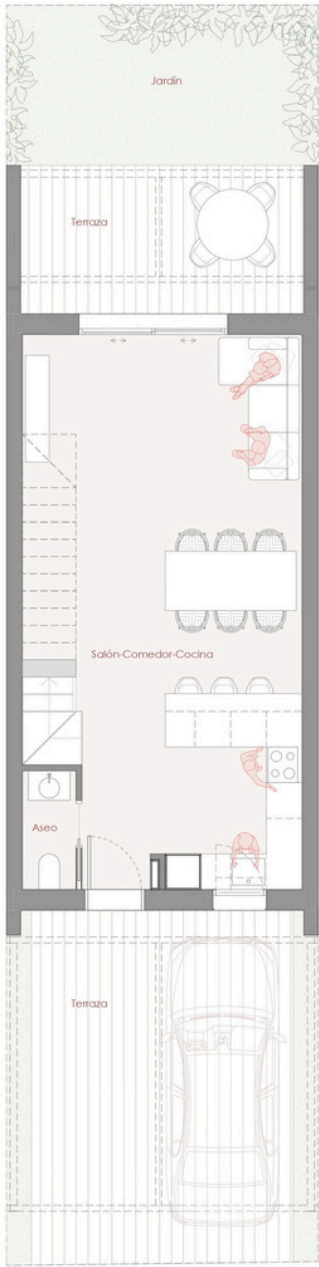
Interior	
Aseo	1,80
Baño 1	4,08
Baño 2	4,13
Distribuidor	5,29
Dormitorio 1	11,36
Dormitorio 2	10,52
Dormitorio 3	10,04
Escalera	10,03
Lavadero	2,92
Salón-Comedor-Cocina	37,77
Vestidor	4,56
TOTAL	102,49

Exterior	
Jardín	13,12
Terraza	50,73
TOTAL	63,86
TOTAL	166,35



*Este documento tiene carácter meramente orientativo, tanto su parte gráfica como los datos referidos a superficies. Todo el mobiliario que se muestra en este plano, incluido el de la cocina, se ha incluido a efectos meramente orientativos y decorativos. Los datos referidos a superficies, distribución son meramente orientativos y pueden sufrir variaciones como consecuencia de exigencias comerciales, jurídicas, técnicas o de ejecución del proyecto.

Vivienda 12



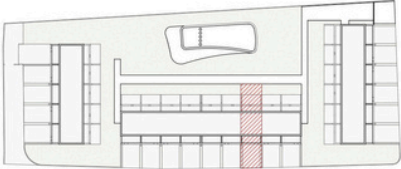
PLANTA BAJA



PLANTA PRIMERA



PLANTA SEGUNDA



S. Útil (m2)

Interior	
Aseo	1,80
Baño 1	4,08
Baño 2	4,13
Distribuidor	5,29
Dormitorio 1	11,36
Dormitorio 2	10,52
Dormitorio 3	10,04
Escalera	10,03
Lavadero	2,92
Salón-Comedor-Cocina	37,77
Vestidor	4,56
TOTAL	102,49

Exterior	
Jardín	13,13
Terraza	50,43
TOTAL	63,55
TOTAL	166,04



e. 1/100 0 0,5 1 2 3 4 5m

*Este documento tiene carácter meramente orientativo, tanto su parte gráfica como los datos referidos a superficies. Todo el mobiliario que se muestra en este plano, incluido el de la cocina, se ha incluido a efectos meramente orientativos y decorativos. Los datos referidos a superficies, distribución son meramente orientativos y pueden sufrir variaciones como consecuencia de exigencias comerciales, jurídicas, técnicas o de ejecución del proyecto.

Vivienda 13



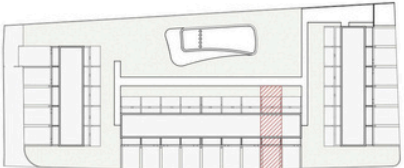
PLANTA BAJA



PLANTA PRIMERA



PLANTA SEGUNDA



S. Útil (m2)

Interior	
Aseo	1,80
Baño 1	4,08
Baño 2	4,13
Distribuidor	5,29
Dormitorio 1	11,36
Dormitorio 2	10,52
Dormitorio 3	10,04
Escalera	10,03
Lavadero	2,92
Salón-Comedor-Cocina	37,77
Vestidor	4,56
TOTAL	102,49

Exterior	
Jardín	13,12
Terraza	50,11
TOTAL	63,23
TOTAL	165,73



e. 1/100 0 0,5 1 2 3 4 5m

*Este documento tiene carácter meramente orientativo, tanto su parte gráfica como los datos referidos a superficies. Todo el mobiliario que se muestra en este plano, incluido el de la cocina, se ha incluido a efectos meramente orientativos y decorativos. Los datos referidos a superficies, distribución son meramente orientativos y pueden sufrir variaciones como consecuencia de exigencias comerciales, jurídicas, técnicas o de ejecución del proyecto.

Vivienda 14



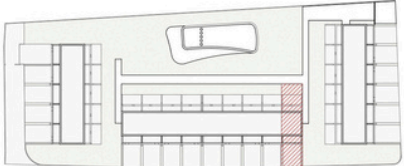
PLANTA BAJA



PLANTA PRIMERA



PLANTA SEGUNDA



S. Útil (m2)

Interior	
Aseo	1,80
Baño 1	4,08
Baño 2	4,13
Distribuidor	5,29
Dormitorio 1	11,36
Dormitorio 2	10,52
Dormitorio 3	10,04
Escalera	10,03
Lavadero	2,92
Salón-Comedor-Cocina	37,77
Vestidor	4,56
TOTAL	102,49
Exterior	
Jardín	13,13
Terraza	49,85
TOTAL	165,47

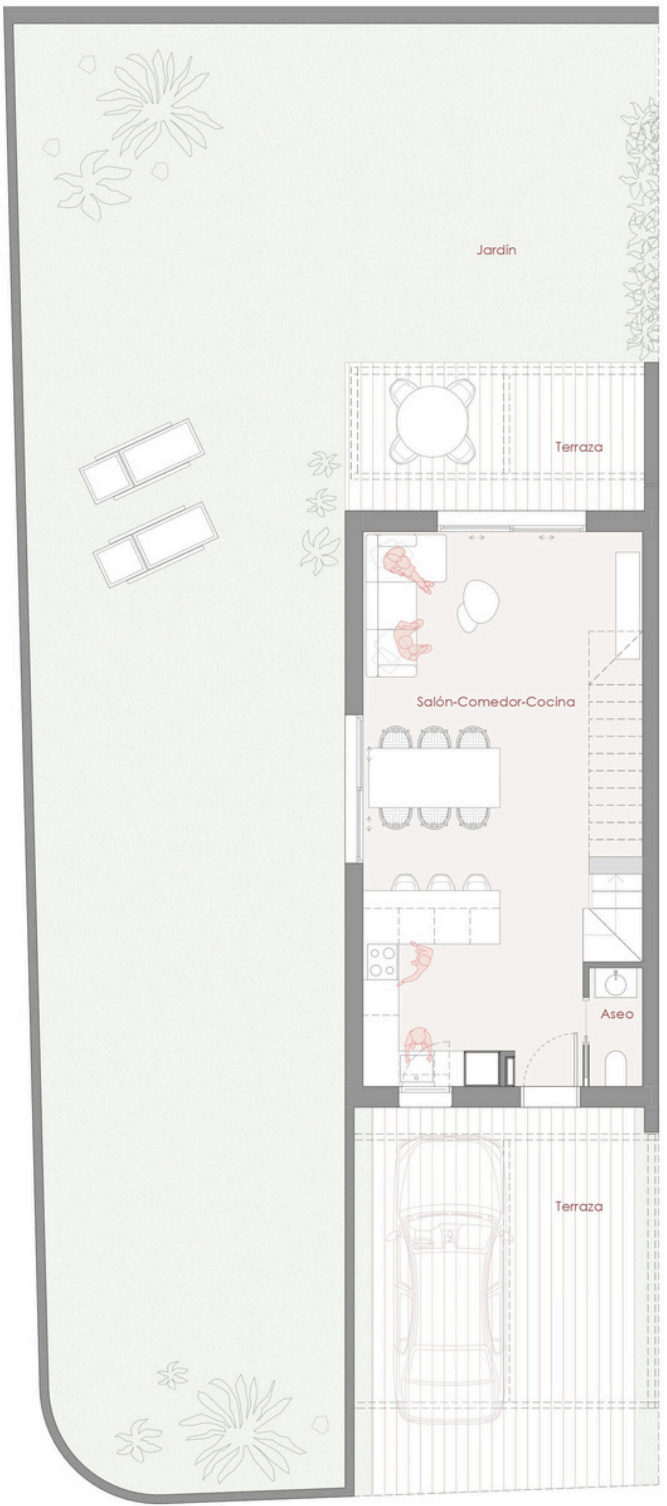
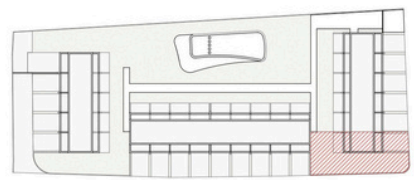


*Este documento tiene carácter meramente orientativo, tanto su parte gráfica como los datos referidos a superficies. Todo el mobiliario que se muestra en este plano, incluido el de la cocina, se ha incluido a efectos meramente orientativos y decorativos. Los datos referidos a superficies, distribución son meramente orientativos y pueden sufrir variaciones como consecuencia de exigencias comerciales, jurídicas, técnicas o de ejecución del proyecto.



*Este documento tiene carácter meramente orientativo, tanto su parte gráfica como los datos referidos a superficies. Todo el mobiliario que se muestra en este plano, incluido el de la cocina, se ha incluido a efectos meramente orientativos y decorativos. Los datos referidos a superficies, distribución son meramente orientativos y pueden sufrir variaciones como consecuencia de exigencias comerciales, jurídicas, técnicas o de ejecución del proyecto.

Vivienda 15



PLANTA BAJA



PLANTA PRIMERA



PLANTA SEGUNDA

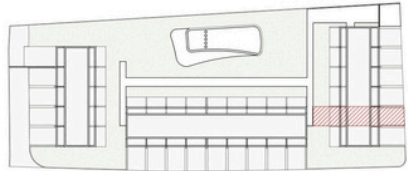
S. Útil (m2)

Interior	
Aseo	1,80
Baño 1	4,08
Baño 2	4,13
Distribuidor	5,29
Dormitorio 1	11,36
Dormitorio 2	10,52
Dormitorio 3	10,04
Escalera	10,03
Lavadero	2,92
Salón-Comedor-Cocina	37,77
Vestidor	4,56
TOTAL	102,49
Exterior	
Jardín	159,29
Terraza	53,28
TOTAL	212,56
TOTAL	315,05

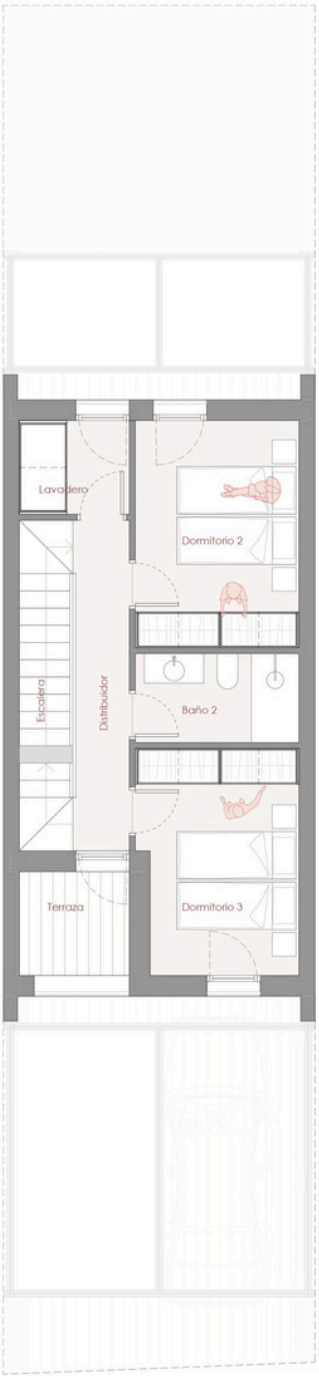


*Este documento tiene carácter meramente orientativo, tanto su parte gráfica como los datos referidos a superficies. Todo el mobiliario que se muestra en este plano, incluido el de la cocina, se ha incluido a efectos meramente orientativos y decorativos. Los datos referidos a superficies, distribución son meramente orientativos y pueden sufrir variaciones como consecuencia de exigencias comerciales, jurídicas, técnicas o de ejecución del proyecto.

Vivienda 16



PLANTA BAJA



PLANTA PRIMERA



PLANTA SEGUNDA

S. Útil (m2)

Interior	
Aseo	1,80
Baño 1	4,08
Baño 2	4,13
Distribuidor	5,29
Dormitorio 1	11,36
Dormitorio 2	10,52
Dormitorio 3	10,04
Escalera	10,03
Lavadero	2,92
Salón-Comedor-Cocina	37,77
Vestidor	4,56
TOTAL	102,49

Exterior	
Jardín	20,30
Terraza	52,00
TOTAL	72,31
TOTAL	174,80



e. 1/100 0 0,5 1 2 3 4 5m

*Este documento tiene carácter meramente orientativo, tanto su parte gráfica como los datos referidos a superficies. Todo el mobiliario que se muestra en este plano, incluido el de la cocina, se ha incluido a efectos meramente orientativos y decorativos. Los datos referidos a superficies, distribución son meramente orientativos y pueden sufrir variaciones como consecuencia de exigencias comerciales, jurídicas, técnicas o de ejecución del proyecto.

Vivienda 17



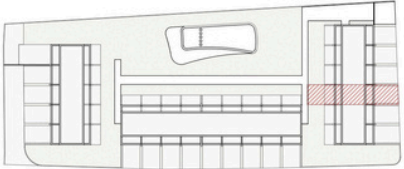
PLANTA BAJA



PLANTA PRIMERA



PLANTA SEGUNDA



S. Útil (m2)

Interior	
Aseo	1,80
Baño 1	4,08
Baño 2	4,13
Distribuidor	5,29
Dormitorio 1	11,36
Dormitorio 2	10,52
Dormitorio 3	10,04
Escalera	10,03
Lavadero	2,92
Salón-Comedor-Cocina	37,77
Vestidor	4,56
TOTAL	102,49

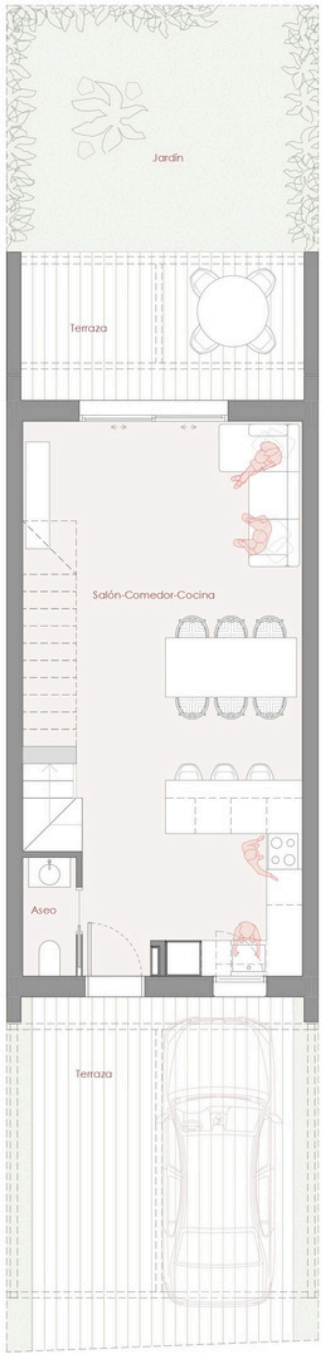
Exterior	
Jardín	20,30
Terraza	51,04
TOTAL	71,35
TOTAL	173,84



e. 1/100 0 0,5 1 2 3 4 5m

*Este documento tiene carácter meramente orientativo, tanto su parte gráfica como los datos referidos a superficies. Todo el mobiliario que se muestra en este plano, incluido el de la cocina, se ha incluido a efectos meramente orientativos y decorativos. Los datos referidos a superficies, distribución son meramente orientativos y pueden sufrir variaciones como consecuencia de exigencias comerciales, jurídicas, técnicas o de ejecución del proyecto.

Vivienda 18



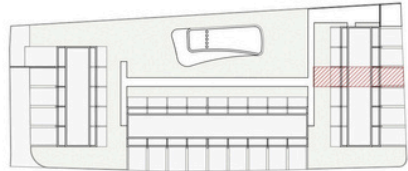
PLANTA BAJA



PLANTA PRIMERA



PLANTA SEGUNDA



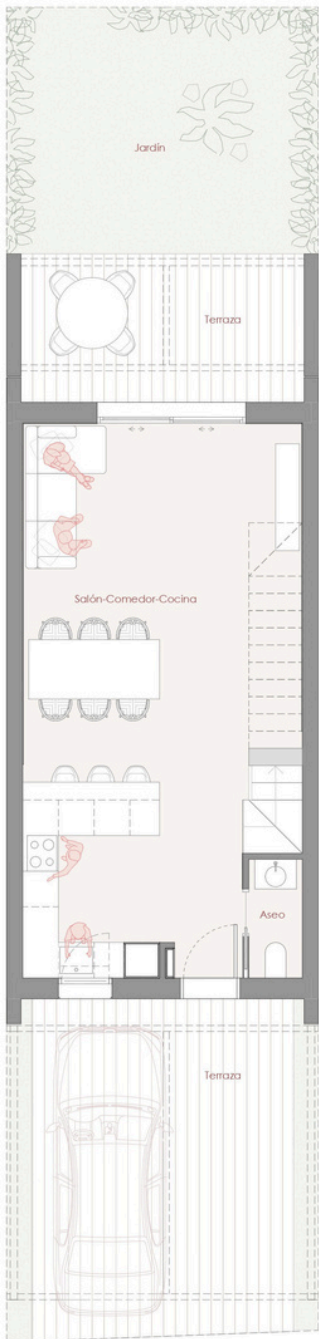
S. Útil (m2)	
Interior	
Aseo	1,80
Baño 1	4,08
Baño 2	4,13
Distribuidor	5,29
Dormitorio 1	11,36
Dormitorio 2	10,52
Dormitorio 3	10,04
Escalera	10,03
Lavadero	2,92
Salón-Comedor-Cocina	37,77
Vestidor	4,56
TOTAL	102,49
Exterior	
Jardín	20,30
Terraza	50,08
TOTAL	70,38
TOTAL	172,87



e. 1/100 0 0,5 1 2 3 4 5m

*Este documento tiene carácter meramente orientativo, tanto su parte gráfica como los datos referidos a superficies. Todo el mobiliario que se muestra en este plano, incluido el de la cocina, se ha incluido a efectos meramente orientativos y decorativos. Los datos referidos a superficies, distribución son meramente orientativos y pueden sufrir variaciones como consecuencia de exigencias comerciales, jurídicas, técnicas o de ejecución del proyecto.

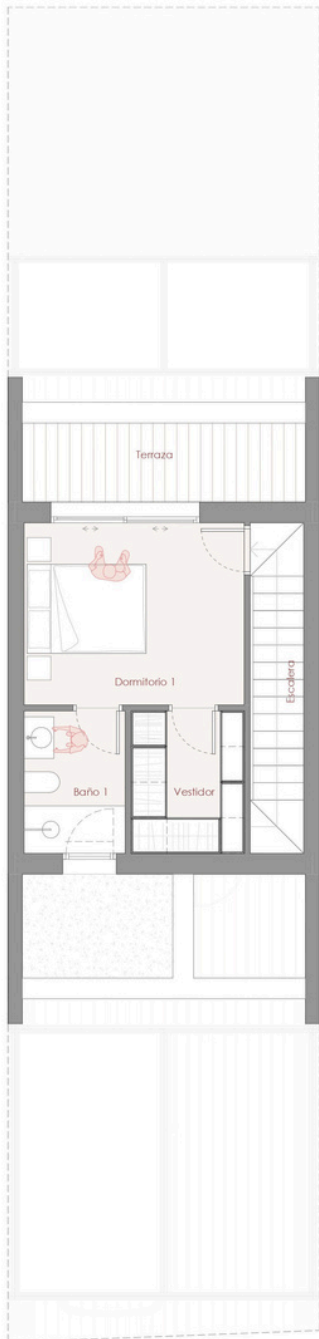
Vivienda 19



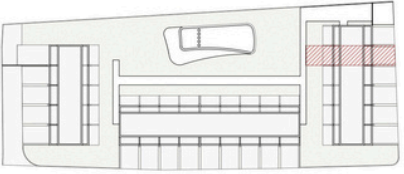
PLANTA BAJA



PLANTA PRIMERA



PLANTA SEGUNDA



S. Útil (m2)

Interior	
Aseo	1,80
Baño 1	4,08
Baño 2	4,13
Distribuidor	5,29
Dormitorio 1	11,36
Dormitorio 2	10,52
Dormitorio 3	10,04
Escalera	10,03
Lavadero	2,92
Salón-Comedor-Cocina	37,65
Vestidor	4,56
TOTAL	102,38

Exterior	
Jardín	20,30
Terraza	49,11
TOTAL	69,42



*Este documento tiene carácter meramente orientativo, tanto su parte gráfica como los datos referidos a superficies. Todo el mobiliario que se muestra en este plano, incluido el de la cocina, se ha incluido a efectos meramente orientativos y decorativos. Los datos referidos a superficies, distribución son meramente orientativos y pueden sufrir variaciones como consecuencia de exigencias comerciales, jurídicas, técnicas o de ejecución del proyecto.

ARREGUI VILLAS

Residencial Vernissa
Calle Riu Vernissa - Dénia (Alacant)

TO^{DO}

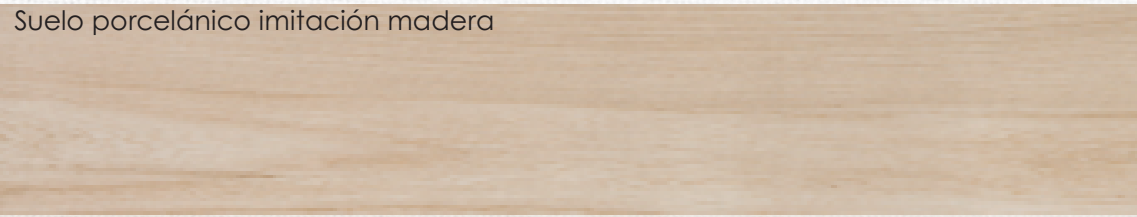
CALIDADES

ARREGUI VILLAS

Residencial Vernissa
Calle Riu Vernissa - Dénia (Alacant)

TO DO
TO DO
Look&feel

Suelo porcelánico imitación madera



Colores neutros



Diseño contemporáneo



Conexión interior-externo

Materiales mediterráneos



Detalles cálidos



*Este documento tiene carácter meramente orientativo, tanto su parte gráfica como los datos referidos a superficies. Todo el mobiliario que se muestra en este plano, incluido el de la cocina, se ha incluido a efectos meramente orientativos y decorativos. Los datos referidos a superficies, distribución son meramente orientativos y pueden sufrir variaciones como consecuencia de exigencias comerciales, jurídicas, técnicas o de ejecución del proyecto.

ARREGUI VILLAS

Residencial Vernissa
Calle Riu Vernissa - Dénia (Alacant)

TO DO TO DO Equipación

Pérgola metálica cubierta de cañizo



Piscina comunitaria 100 m2



Zona verde individual



Materiales mediterráneos



Cocinas equipadas: Electrodomésticos, encimera, horno + extractor



*Este documento tiene carácter meramente orientativo, tanto su parte gráfica como los datos referidos a superficies. Todo el mobiliario que se muestra en este plano, incluido el de la cocina, se ha incluido a efectos meramente orientativos y decorativos. Los datos referidos a superficies, distribución son meramente orientativos y pueden sufrir variaciones como consecuencia de exigencias comerciales, jurídicas, técnicas o de ejecución del proyecto.

Residencial Vernissa

Hora de vivir el Mediterráneo

DO
TO

HUB D'ARQUITECTURA